

Obrazac 19

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.10.2021.- 03.01.2022. god.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa : 14 ST-112/13

**Dužnik : Stečajna masa iza Biljemarkant d.o.o. u stečaju , Ilirska 48 , Osijek,
OIB : 71129326721**

I. STANJE STEČAJNE MASE

Zaključkom br. 14 St-112/2013-1124 od 20. listopada 2021. god. predana je u posjed kupcu Iskopi i transporti Belobrajdić d.o.o. Delnice , Lučička cesta 1 b nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 1778 k.o. Delnice II ukupne površine 7083 m²

- kč.br. 15077/1 zgrada i dvorište – centralno skladište površine 4669 m²
- kč.br. 15094/1 dvorište i međ puti površine 93 m²
- kč.br. 15100/2 dvorište i skladište plina površine 2120 m²
- kč.br. 15132/2 dvorište ploškovo površine 237 m²

Ročište za diobu kupovnine u iznosu od 1.331.450,00 kn održano je dana 16.12.2021. god. Nakon pravomoćnosti Rješenja pos. br. 14 St-112/2013-1132 razlučnom vjerovniku CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb će se isplatiti iznos od 1.197.604,00 kn , a Stečajnoj masi iza Biljemarkant d.o.o. u stečaju za troškove unovčenja iznos od 133.846,00 kn.

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu pos. broj P-2049/2014 od 12. 04.2021. god. u predmetu koji se vodi radi utvrđenja prava vlasništva na nekretninama u Zagrebu VPS : 2.000.000,00 kn , povodom tužbe Stečajne mase iza Biljemarkant d.o.o. u stečaju , a protiv tuženika Stečajna masa iza Stambeno-graditeljska zadruga Plasa stan u stečaju i SG Graditeljstvo d.o.o. u stečaju određen je nastavak postupka u istoj pravnoj stvari.

Radi smrti umješača na strani 1.-tuženika određen je prekid postupka. Stečajna upraviteljica tuženika preuzela je postupak, a potom su isto učinili i nasljednici iza umješača, te je dana 03. rujna 2021. godine doneseno rješenje o nastavku postupka pod novim poslovnim brojem P-5397/2021

Dana 03.12. 2021. god. u 10.00 sati na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu održano je ročište. Stečajnu masu iza Biljemarkant d.o.o. zastupa odvjetnica Sunčica Novak Vidović iz Osijeka . Na ročištu joj je uručen podnesak umješača od dana 21.07.2009. god. sa prilogom , koji omaškom suda svo ovo vrijeme nije uručen tužitelju. Obzirom da se u podnesku ističu nove činjenice , odvjetnica je zatražila dodatni rok za detaljno očitovanje na isti , radi čega je ročište odgođeno , te će novo ročište biti zakazano pisanim putem po zaprimljenom očitovanju tužitelja.

Parnica Psp-113/2015 vodi se na Općinskom građanskom sudu u Zagreb radi smetanja posjeda nekretnina koje su predmet postupka u prethodnoj parnici. Predmet je i dalje u prekidu budući da se u istom čeka okončanje i ishod postupka P-2049/2014 sada P-5397/2021.

PRILJEV I ODLJEV OD 07.03.2019. -03.01.2022.

| | | |
|----|----------------------------------|------------|
| | PRILJEV NA RAČUN | . |
| 1. | Naplata potraživanja | 196.293,32 |
| 2. | Priljev od najma | 333.880,14 |
| 3. | Kamate | 86,05 |
| | Ukupno | 530.259,51 |
| | ODLJEV SA RAČUNA | |
| 1. | Poštarina, pečat, biljezi | 1150,26 |
| 2. | Usluge računovodstva | 36.870,00 |
| 3. | Sudski vještak | 7.500,00 |
| 4. | Bankarske usluge , FINA | 4.056,40 |
| 5. | Komunalne usluge | 270.573,92 |
| 6. | PDV | 59.937,06 |
| 7. | Sudske pristojbe | 230,00 |
| 8. | Oglašavanje javna glasila i Fina | 2.800,00 |
| | Ukupno | 383.117,01 |

Sve prispjele obveze stečajne mase su podmirene

Stanje na računu na dan 30.12.2021.god. 147.142,50 kn.

II RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti voditi sudske postupke do njihova okončanja.

Mjesto i datum

Osijek, 04.01. 2022. god.

Stečajna upraviteljica
Boja Stanković